

# Bau-Brief

**Aktuelle Informationen rund um das Baugeschehen in Deutschland**

**Woche 04 / Januar 2005**

## Umwelt

### **Machen Sie was aus Ihrer Baulücke!**

Das Baulücken-Management Hamburg, ist eine Projektentwicklung für Baulücken und brachliegende Grundstücksflächen in Hamburg und anderswo. Hinter diesem ehrgeizigen Projekt, steht der Hamburger Architekt Babis C. Tekeoglou mit seinem Büro - BCT Architekt.

Über Baulücken-Management Hamburg will der Architekt auf unansehnliche Baulücken und andere brachliegende Grundstücksflächen, denen oft die städtebauliche Einbindung fehlt, aufmerksam machen mit dem Ziel, solche im städtebaulichen Interesse zu schließen. Eigentümer, Kommunen und Bürger sollen dazu angeregt werden über schon lange brachliegende oder ungenutzte Flächen neu nachzudenken.

Das Baulücken-Management Hamburg bildet zugleich eine praxisorientierte und federführende zentrale Stelle, die die unterschiedlichen Problemfelder und Interessen zwischen Grundstückseigentümern, Investoren, Bauträgern, Behörden und anderen Beteiligten aufeinander abstimmt und koordiniert.

Eigentümer einer Baulücke oder einer Hinterhof-Brachfläche, die noch nicht genau wissen, ob und wie sie die Entwicklung anpacken sollen, können sich an das Baulücken-Management Hamburg wenden. Durch erste Gespräche werden neue Ideen entwickelt und gegebenenfalls vorhandene Vorstellungen weiter verfolgt und ausgebaut. Es werden Ideen und Nutzungskonzepte entwickelt, die von der kostenlosen Erstberatung zur Machbarkeitsstudie bis hin zur Realisierung geführt werden können.

Aktuelle Entwicklungen sowie nähere Informationen über Baulücken-Management Hamburg sowie über BCT Architekt können Sie auf den u. g. Internetseiten ansehen.

**[www.bauluecken-hamburg.de](http://www.bauluecken-hamburg.de)**  
**[www.bct-architekt.de](http://www.bct-architekt.de)**